



COMUNE DI RAGUSA

- Prov. di Ragusa -

“100 Impianti per il Comune di RAGUSA”

Dal progetto Nazionale “100 impianti fotovoltaici per 100 comuni d’Italia”

Bando pubblico

I N D I C E

- a r t . 1 -	
O g g e t t o e f i n a l i t à	3
- a r t . 2 -	
I n t e r v e n t i a m m i s s i b i l i	4
- a r t . 3 -	
R e q u i s i t i t i s o g g e t t i v i e o b b l i g h i d e l r i c h i e d e n t e	4
- a r t . 4 -	
O b b l i g h i d e l s o g g e t t o p r o p o n e n t e E N E R G E S C O	6
- a r t . 5 -	
M o d a l i t à e t e r m i n i p r e s e n t a z i o n e d e l l e d o m a n d e	6
- a r t . 6 -	
M o d a l i t à d i e r o g a z i o n e d e l s e r v i z i o o f f e r t o	8
- a r t . 7 -	
M o d a l i t à d i s e l e z i o n e d e l l e d o m a n d e	8
- a r t . 8 -	
F o r m u l a z i o n e d e l l a g r a d u a t o r i a	8
- a r t . 9 -	
R i c h i e s t a d i v e r i f i c a d e i p r o g e t t i	9
- a r t . 1 0 -	
M o d i f i c h e a l l a g r a d u a t o r i a	1 0
- a r t . 1 1 -	
V e r i f i c h e	1 0

B A N D O

1 0 0 I M P I A N T I F O T O V O L T A I C I P E R I L
C O M U N E d i R A G U S A

Art. 1

(Oggetto e Finalità)

- I. L'ENER, Ente Nazionale per le Energie Rinnovabili, *ente promotore dell'iniziativa* (nel seguito ENER), l'Energesco s.r.l. (nel seguito ENERGESCO), individuato come *partner tecnico dell'iniziativa e quindi soggetto proponente*, il COMUNE di **RAGUSA (RG)** con delibera n° **285** del **13.07.2009** (nel seguito ENTE), *patrocinatore dell'iniziativa sul proprio territorio*, da sempre sensibili e impegnati nelle tematiche energetiche ed ambientali sui temi dello sfruttamento delle Fonti Energetiche Rinnovabili, intendono promuovere un progetto, denominato **"100 Impianti Fotovoltaici per il comune di RAGUSA" da 3kWp** nominali;
- II. Il presente bando disciplina le procedure per la determinazione della graduatoria dei richiedenti per l'ottenimento di un impianto fotovoltaico da 3 kWp che fornirà energia elettrica gratuitamente per oltre 20 anni;
- III. Il costo di un impianto fotovoltaico integrato realizzato da ENERGESCO comprensivo di installazione, documentazione ENEL, documentazione GSEI, allegati tecnici per la DIA nell'ambito del Progetto è di euro 21.890,00 (ventunmilaottocentonovanta/00) compresa IVA ;
- IV. Le spese inerenti alle opere di scavo ed alla messa in opera dell'eventuale platea sono a carico del richiedente;
- V. Nel territorio dell'ENTE se l'esposizione **media solare utilizzabile è di 1.350 ore/anno**; l'energia prodotta da un impianto rappresenta un valore medio in energia per il richiedente, attraverso il meccanismo di **"scambio sul posto", di circa 500,00 euro/anno**, adeguabili al costo dell'energia elettrica praticato ai produttori, per **un periodo di oltre venti anni**, inoltre il richiedente per tale energia prodotta riceve un incentivo, detto "conto energia", dallo Stato, di entità variabile a seconda del tipo d'integrazione architettonica dell'impianto realizzato, un valore che nel ventennio dovrebbe ripagare le spese dell'impianto.

Art. 2

(Interventi ammissibili)

- I. La determinazione dei soggetti che potranno fruire dell'impianto avverrà tramite una graduatoria compilata su base cronologica delle richieste e di una successiva verifica tecnica sulla effettiva producibilità del sito (*esposizione a Sud con azimut + o - 15° e almeno 1.350 ore di insolazione media all'anno*);
- II. Tale graduatoria determinerà la possibilità di avere installato esclusivamente un "impianto fotovoltaico integrato" fornito "chiavi in mano" da ENERGESCO (*consistente in un impianto tecnologico formato dai pannelli fotovoltaici e dai relativi supporti di legno*) di potenza nominale di 3 kWp collegato alla rete elettrica in bassa tensione (BT) a favore al Gestore dei Servizi Elettrici (GSEI), che provvederà a pagarne al proprietario dell'impianto il corrispettivo alle tariffe di volta in volta stabilite. L' integrazione architettonica è definita all'art. 2 del D.M 10.02.2007 ed agli allegati 2 e 3 del succitato D.M 19.02.2007;
- III. Saranno ammessi alla graduatoria solo le richieste di impianto il cui collegamento alla rete si riferisca a contratti di fornitura di energia elettrica già in essere o per i quali la richiesta al distributore locale sia stata inoltrata antecedentemente alla presentazione della domanda di finanziamento.

Art. 3

(Requisiti soggettivi e obblighi del richiedente)

4

- I. Possono richiedere di partecipare al progetto persone fisiche che risultino proprietarie o esercitino un diritto reale di godimento sul terreno al quale si riferisce l'intervento (affitto, usufrutto, colonia etc.);
- II. Il richiedente è a conoscenza di quanto contenuto nel D.M. 19.02.2007 e successive modificazioni relativo al Conto Energia;
- III. Il richiedente, per un periodo non inferiore a venti (20) anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del sistema fotovoltaico, si impegna a effettuare la custodia dell'impianto preservandolo da tutti gli eventuali ostacoli (es. costruzioni, alberi, ecc.) che possano impedire le migliori condizioni di funzionamento, impegnandosi a non asportarlo o disattivarlo, a non modificarne la destinazione d'uso, avendo cura di attuare le necessarie precauzioni per preservarlo da atti vandalici o comunque da azioni dirette a causare danni al sistema fotovoltaico, alle persone e alle cose circostanti;
- IV. Il richiedente si impegna ad autorizzare ENERGESCO a realizzare l' impianto fotovoltaico da 3 kWp " chiavi in mano (comprensivo di progettazione, fornitura, montaggio e collaudo), il tutto realizzato a perfetta regola d'arte sul terreno di sua proprietà;
- V. Il richiedente potrà esercire l'impianto realizzato esclusivamente in regime di "scambio sul posto" secondo le modalità previste dalla Delibera n. 74/08 dell'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas (AEEG) ricevere un

corrispettivo sui kW/annui prodotti, quantificato in misura pari al minore tra il controvalore dell'energia conferita e il valore dell'energia prelevata su fornitura e sarà al netto dell'IVA pagata. Tale "scambio" consentirà un rimborso al proprietario da parte del GSE di circa 500 euro;

- VI. Il richiedente si impegna ad agevolare ENERGESCO alla redazione di tutta la documentazione occorrente all'accesso alle tariffe incentivanti di cui all'art. 5 del D.M. 19.02.2007;
- VII. Il richiedente, qualora ammesso in graduatoria, **si impegna a versare ad ENER**, la somma di euro 300,00 (trecento/00) come quota associativa una tantum; detta somma dovrà essere versata entro 10 (dieci) giorni dalla data di effettuazione del sopralluogo da parte del Soggetto Proponente (ENERGESCO) e comunque prima della presentazione della D.I.A. o della Comunicazione Preventiva al Comune;
- VIII. Qualora il sito oggetto dell'installazione non dovesse risultare idoneo o il richiedente non finanziabile nulla sarà dovuto;
- IX. Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che gli impianti sono realizzati secondo quanto previsto dall' art. 5 del D. M. 19.02.2007 e che saranno realizzati e entreranno in funzione entro e non oltre il 31 dicembre 2009;
- X. Il richiedente dichiara di eleggere domicilio presso la sede dell'ENTE, che accetta, solo ed esclusivamente:
- a) Per l'accoglimento delle domande pervenute e protocollate presso la sede Comunale
 - b) Per l'istruttoria e le risultanze relative alla trasmissione del progetto preliminare al gestore di rete, richiesta di connessione alla rete e notifica della conclusione dei lavori;
 - c) Per l'attivazione e conclusione delle procedure di accesso alle tariffe incentivanti;
- XI. Il richiedente si impegna a comunicare ad ENERGESCO i dati di esercizio (produzione di energia) del sistema fotovoltaico allo scadere di ogni anno solare;
- XII. Nel caso di alienazione, o cessione in godimento a qualsiasi titolo della struttura fotovoltaica realizzata, il subentrante nella titolarità del sistema fotovoltaico deve impegnarsi con atto scritto a mantenere il sistema medesimo per la stessa durata prevista ai sensi del punto precedente. Il subentrante deve, altresì, per lo stesso periodo comunicare direttamente ad ENERGESCO, i dati di esercizio del sistema fotovoltaico.

Art. 4

(Obblighi del soggetto proponente ENERGESCO)

- I. ENERGESCO si impegna ad effettuare la progettazione, la realizzazione e la manutenzione degli impianti fotovoltaici da 3 kWp sui terreni dei primi 100 richiedenti che risultano nella graduatoria di cui al successivo art. 8;
- II. ENERGESCO si impegna a realizzare gli impianti in base al programma temporale comunicato all'ENTE, che provvederà a comunicarlo ai primi 100 richiedenti in graduatoria;
- III. ENERGESCO si impegna a trasmettere tutte le informazioni necessarie che perverranno sia dal gestore della rete, sia dall'Autorità per l'energia elettrica ed il gas, sia dal soggetto promotore a tutti coloro che entreranno in graduatoria per il finanziamento.

Art. 5

(Modalità e termini di presentazione delle domande)

- I. La gestione del presente bando è affidata ad ENER;
- II. La documentazione necessaria, **compresa la copia di un valido documento di riconoscimento** deve essere **sottoscritta per esteso dai richiedenti con firma leggibile** e trasmessa all'ENTE che la protocollerà;
- III. A pena di inammissibilità le domande , **devono essere redatte in conformità al modello di cui all'allegato A – B – C – D – E – F – G - corredate dalla documentazione di cui al successivo punto V;** il modello e l'elenco degli allegati necessari potrà essere richiesta direttamente a ENER oppure scaricata dal sito www.eneritalia.org.
- IV. Le domande in originale devono essere inviate presso la sede Comunale pena inammissibilità, Il plico, pena inammissibilità, deve riportare la dicitura **"Domanda di realizzazione - 100 Gazebo Fotovoltaici nel Comune di RAGUSA "**.
 - Le domande in originale devono, a pena di inammissibilità, pervenire dal **05.10.2009** compreso alle ore 12:00 del **20.11.2009** . E' ammessa la consegna a mano. Le domande inviate prima del **05.10.2009** e dopo le ore 12:00 del **20.11.2009** non saranno tenute in considerazione e qualora il quorum dei 100 impianti fosse raggiunto prima della scadenza naturale del bando, ENER valuterà senza obblighi di realizzazione le eventuali domande in esubero.

- IV. Per ogni utente sarà ammessa una sola richiesta;
- V. Alla domanda deve essere allegata, a pena di inammissibilità, la seguente **documentazione, completa in tutte le sue parti**:
- a) modulo di adesione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà conforme al modello di cui all'allegato A, debitamente sottoscritta dal richiedente e attestante:
 - la titolarità del diritto di proprietà del terreno cui si riferisce l'intervento (All. E), negli altri casi, il titolo, i poteri, il tipo di atto che attribuisce il titolo ovvero detti poteri e la relativa data, in base ai quali viene formulata l'istanza di contributo (All. F), inoltrare compilata la dichiarazione sostitutiva per ENEL distribuzione S.P.A. (all. G), allegare il certificato di destinazione urbanistico del sito oggetto dell'insediamento dell'impianto tecnologico;
 - che la struttura cui si riferisce l'intervento non è gravata da servitù in contrasto con l'installazione del sistema fotovoltaico;
 - b) copia del **certificato catastale e planimetria 1/10.000 e 1/2.000** del terreno destinato ad accogliere l'impianto fotovoltaico con l'indicazione della posizione prescelta integrata dalla dichiarazione che non esistono ostacoli che possano mettere in ombra l'impianto per la maggior parte del giorno;
 - c) la titolarità del contratto di fornitura di energia elettrica, ovvero l'avvenuta richiesta con indicazione della data;
 - d) la dichiarazione che intende avvalersi del servizio di scambio sul posto dell'energia elettrica, ai sensi della deliberazione 224/2000 dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas;
 - e) n° 3 copie fotostatiche di un documento di identità valido **tutte debitamente firmate**;
 - f) copia fotostatica **dell'ultima fattura ENEL e dell'ultimo pagamento effettuato**. In caso di terreno locato vale il contratto di fornitura dell'affittuario con dichiarazione autorizzativa dello stesso relativa al punto b comma 4;
 - g) allegato "A" – "B" – "C" – "E" – "F" – "G";
 - h) certificato di destinazione d'uso urbanistico per il sito oggetto dell'intervento tecnologico.
- VI. Tutte le comunicazioni inerenti l'ottenimento del contributo saranno trasmesse da ENER ai richiedenti all'indirizzo postale, di posta elettronica oppure a mezzo fax così come indicato nel modulo di domanda e l'elenco delle istanze ammesse sarà disponibile sul sito www.eneritalia.org.

Art. 6

(Modalità di erogazione del servizio offerto)

Il richiedente, che sarà ammesso a graduatoria, potrà usufruire dell'impianto fotovoltaico attraverso la formula ESCO.

Il richiedente ottiene il servizio sopra citato attraverso la cessione all'Istituto finanziario indicato da ENERGESCO per il periodo di venti (20) anni a decorrere dalla data di entrata in vigore del sistema fotovoltaico, del contributo incentivante e delle eventuali maggiorazioni previste dall'art. 6 del D.M. 19.02.2007 a ENERGESCO; la cessione dovrà avvenire presso il notaio che indicherà ENERGESCO.

A fronte della cessione del contratto GSEI, ENERGESCO si impegna a versare per tutta la durata del contratto stipulato con la società finanziaria, una cifra che mensilmente servirà a coprire per intero la rata del finanziamento stesso.

ENERGESCO su esplicita richiesta del cliente, ritirerà i pannelli fotovoltaici per lo smaltimento alla fine del ciclo produttivo incentivato;

Il richiedente, se opterà per il non smaltimento dell'impianto dopo il ventesimo anno, potrà disporre del corrispettivo monetario annualmente previsto per tutta l'energia elettrica prodotta.

ENERGESCO si impegna, inoltre, a gestire l'impianto al massimo dell'efficienza sostituendo gli inverter usurati e pagando l'assicurazione annuale.

8

Art. 7

(Modalità di selezione delle domande)

- I. L'esame delle domande sarà effettuato da un Comitato Tecnico costituito da ENER, da ENERGESCO e dall'Ente.

Art. 8

(Formulazione della graduatoria)

- I. La graduatoria delle istanze pervenute entro i termini suddetti sarà stilata tenendo conto dell'ordine di arrivo riscontrato sul protocollo dell'ufficio medesimo dell'Ente e sulla base della valutazione tecnica

del sito proposto secondo quanto rilevabile dalla mappa catastale e dalla dichiarazione relativa alla eventuale ombreggiatura.

- II. ENERGESCO avvierà per le domande entrate in graduatoria la fase di progettazione preliminare e la successiva richiesta al gestore della rete, conformemente a quanto disposto dal D.M. 10.02.2007.

Art. 9

(Richiesta di verifica dei progetti)

- I. Il richiedente, il cui intervento risulti in posizione utile nella graduatoria, entro 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di pubblicazione della graduatoria sul sito dell'ENTE o di ENER o a mezzo stampa, a pena di esclusione dell'intervento stesso dalla graduatoria, **deve**:
- a) presentare al soggetto proponente, presso la sede dell'ENTE, **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (ai sensi del D.P.R 445/2000) dalla quale risultino gli estremi dei provvedimenti di autorizzazione rilasciati ai sensi della normativa vigente per la realizzazione dell'intervento o delle istanze dirette a ottenerli o dichiarazione sostitutiva che attesti che per la realizzazione dell'intervento non è richiesta alcuna autorizzazione o atto notarile;
 - b) documentazione atta alla redazione del progetto esecutivo finalizzato alla presentazione della DIA o alla Comunicazione Preventiva presso il Comune in cui è sito il terreno;
 - c) versare la somma di euro 300,00 (trecento/00) a ENER presso **BANCA CARIGE, Conto n° 1945.80, ABI 6175, CAB 14805, CIN S, IBAN IT23S0617514805000000194580** entro 10 (dieci) giorni dalla data di effettuazione del sopralluogo da parte del Soggetto Proponente (ENERGESCO) come quota associativa una tantum.

ENERGESCO si riserva la facoltà di richiedere integrazione e/o ulteriori verifiche di progetto, qualora lo ritenga necessario. Quanto richiesto deve pervenire entro il termine di 20 (venti) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di ricezione, a pena di esclusione dell'intervento dalla graduatoria.

- II. ENERGESCO si riserva di annullare una aggiudicazione qualora a seguito di un sopralluogo il sito non risulti sufficientemente libero da ostacoli con conseguente ombreggiatura.

Art. 10

(Modifiche alla graduatoria)

- I. Qualora, nell'ambito della graduatoria, si rendessero disponibili ulteriori possibilità di avere un impianto fotovoltaico a seguito di esclusione, decadenza e revoca, rinuncia, gli impianti saranno assegnati nell'ordine indicato dalla stessa graduatoria di provenienza.

Art. 11

(Verifiche)

- I. ENERGESCO si riserva la facoltà di verificare il regolare funzionamento dell'impianto fotovoltaico. A tal fine, possono essere eseguiti sopralluoghi e verifiche tecniche previo avviso di 5 giorni nell'arco di 20 (venti) anni successivi all'entrata in esercizio del sistema fotovoltaico.

10

ENER
Il Presidente
Marcello Trento